

## **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (Ι.Κ.Ε.)**

**Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4072/2012**

-----  
Στον Άγιο Ισίδωρο Λέσβου σήμερα στις 18 του μηνός Ιουνίου του έτους δύο  
χιλιάδες είκοσι (2020) ημέρα Πέμπτη, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι :

- 1) Χαλδέζος Θεόφιλος Γεώργιος** του Γαβριήλ και της Μαρίας Ντο Κάρμο, κάτοικος Βούλας οδός Μαβίλη 17 με ΑΦΜ 121173474 της Δ.Ο.Υ Γλυφάδας, Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας: ΑΕ 009578, το οποίο εκδόθηκε στις 03/01/2007 από το Τ.Α. Βούλας,
- 2) Χαλδέζου Κωνσταντίνου** του Γαβριήλ και της Μαρίας Ντο Κάρμο, κάτοικο Βούλας, οδός Μαβίλη 17 με ΑΦΜ 116276597 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας ΑΚ 734483, το οποίο εκδόθηκε στις 30/09/2013 από το Τ.Α. Βούλας

ομόφωνα αποφασίζουμε την αύξηση του κεφαλαίου της εταιρείας, τροποποιώντας με το παρόν το άρθρο 10 του καταστατικού της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας που διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4072/2012, το οποίο καταρτίστηκε στις 7 Ιανουαρίου 2019 και κατεχωρήθη στο ΓΕ.ΜΗ. την 04/02/2019 σύμφωνα με το Ν.3419/2005 με α/α 149084742000 και της οποίας το καταστατικό έχει πλέον ως εξής:

### **ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΠΛΩΜΑΡΙ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΛΕΣΒΟΥ ΙΚΕ»**

#### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄**

#### **ΙΔΡΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

#### **Άρθρο 1**

#### **ΣΥΣΤΑΣΗ – ΙΔΙΟΤΗΤΑ- ΕΠΩΝΥΜΙΑ**

1. Συνιστάται με το παρόν ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία με την ιδιότητα και τα χαρακτηριστικά αυτής της εταιρικής μορφής.
2. Η επωνυμία της εταιρίας είναι **«ΠΛΩΜΑΡΙ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΛΕΣΒΟΥ ΙΚΕ»** και ο διακριτικός της τίτλος **«ΟΥΖΟ VILLAS»**.

#### **Άρθρο 2**

## **Έδρα**

- 1. Έδρα** της εταιρείας ορίζεται ο Νομός Λέσβου και ειδικότερα το ακίνητο που βρίσκεται στον Άγιο Ισίδωρο Πλωμαρίου Λέσβου.
- Μεταφορά της με το παρόν (καταστατικής) έδρας της εταιρείας σε άλλη χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας, υπό τον όρο ότι η χώρα αυτή αναγνωρίζει τη μεταφορά και τη συνέχιση της νομικής προσωπικότητας. Ο διαχειριστής καταρτίζει έκθεση, στην οποία εξηγούνται οι συνέπειες της μεταφοράς για τους εταίρους, τους δανειστές και τους εργαζόμενους. Η έκθεση αυτή, μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις μεταφοράς της έδρας καταχωρούνται στο Γ.Ε.ΜΗ. και τίθενται στη διάθεση των εταίρων, των δανειστών και των εργαζομένων. Η απόφαση μεταφοράς δεν λαμβάνεται αν δεν παρέλθουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση των ανωτέρω. Η μεταφορά της καταστατικής έδρας της εταιρείας λαμβάνεται με ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Η αρμόδια Υπηρεσία καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ. μπορεί να απορρίψει την αίτηση καταχώρισης της μεταφοράς για λόγους δημόσιου συμφέροντος.
- Η εταιρεία για την εκπλήρωση του σκοπού της μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή στην Ελλάδα ή και στην αλλοδαπή, να συμμετέχει σε άλλες εταιρίες οποιασδήποτε νομικής μορφής και τύπου με τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό και δραστηριότητα, να εξαγοράζει ή και να απορροφά άλλες εταιρίες.

## **Άρθρο 3**

### **ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

- Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται δεκαπενταετής (15ετής) και αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2034.
- Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων τροποποιητική του άρθρου αυτού, που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων και αφού τηρηθούν οι νόμιμες διατυπώσεις. Η απόφαση αυτή περί παρατάσεως λαμβάνεται 3 μήνες τουλάχιστον πριν την λήξη της πιο πάνω διάρκειας της εταιρείας. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης για παράταση της διάρκειας της εταιρείας δεν είναι δεσμευτική για τους εταίρους που δεν θέλουν την παράταση, οι οποίοι θα μπορούν ελεύθερα να αποχωρήσουν από την εταιρία, αφού δηλώσουν την επιθυμία τους αυτή προς την εταιρία με έγγραφο βεβαίας χρονολογίας το

αργότερο μέχρι την ημερομηνία σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης, που θα αποφασίσει περί της παρατάσεως.

#### **Άρθρο 4**

##### **ΣΚΟΠΟΣ**

Σκοπός της συνιστώμενης με το παρόν Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας είναι :

- α) οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων κατοικιών με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών,
- β) η ανέγερση οικοδομών για ίδια χρήση ή για λογαριασμό τρίτων,
- γ) η σύναψη συμφωνιών με τουριστικά γραφεία ή άλλες επιχειρήσεις για την επίτευξη του σκοπού της,
- δ) η διαχείριση ακινήτων τρίτων,
- ε) η ενοικίαση ακινήτων τρίτων, καθώς επίσης και κάθε εν γένει εμπορική δραστηριότητα μη αντιβαίνουσα στον παρόντα σκοπό της εταιρίας και το νόμο.

#### **Άρθρο 5**

##### **ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ**

1. Σε κάθε έντυπο της εταιρείας πρέπει απαραίτητα να αναφέρονται η επωνυμία της, το εταιρικό κεφάλαιο και το συνολικό ποσό των εγγυητικών εισφορών του άρθρου 79 του Ν.4072/2012, (εάν υπάρχουν εγγυητικές εισφορές) ο αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. της εταιρείας, η έδρα της και η ακριβής διεύθυνσή της, καθώς και αν η εταιρεία βρίσκεται υπό εκκαθάριση. Αναφέρεται επίσης η ιστοσελίδα της εταιρείας.
2. Η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία οφείλει **μέσα σε ένα μήνα από τη σύστασή της να αποκτήσει εταιρική ιστοσελίδα**, όπου πρέπει να εμφανίζονται, με μέριμνα και ευθύνη του διαχειριστή, τα ονοματεπώνυμα και οι διευθύνσεις των εταίρων με την κατηγορία εισφορών του καθενός, το πρόσωπο ή τα πρόσωπα που ασκεί/ασκούν τη διαχείριση, καθώς και οι πληροφορίες της προηγούμενης παραγράφου.
3. Στο Γ.Ε.ΜΗ. καταχωρίζεται και η ιστοσελίδα της εταιρείας. Η εταιρία μπορεί να έχει κοινή ιστοσελίδα με άλλη ή άλλες εταιρίες, αρκεί το περιεχόμενο της ιστοσελίδας να είναι σαφώς διακριτό ανά εταιρία.
4. Για το χρονικό διάστημα που η εταιρεία δεν διαθέτει εταιρική ιστοσελίδα, είναι υποχρεωμένη να δίδει ή να αποστέλλει δωρεάν και χωρίς καθυστέρηση τις πληροφορίες της προηγούμενης παραγράφου σε οποιονδήποτε τις ζητεί.

#### **Άρθρο 6**

##### **ΙΔΡΥΤΕΣ - ΕΥΘΥΝΗ ΤΩΝ ΙΔΡΥΤΩΝ**

Ιδρυτές της με το παρόν συνιστώμενης ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας είναι όλοι οι αναφερόμενοι στην αρχή του παρόντος συμβαλλόμενοι.

Οι ιδρυτές που συναλλάχθηκαν με τρίτους στο όνομα της εταιρείας πριν από τη σύστασή της ευθύνονται απεριορίιστα και εις ολόκληρον. Ευθύνεται όμως, μόνη η εταιρεία για τις πράξεις που έγιναν κατά το διάστημα αυτό αν μέσα σε τρεις μήνες από τη σύστασή της ανέλαβε με πράξη του διαχειριστή τις σχετικές υποχρεώσεις.

## **Άρθρο 7**

### **ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

Η σύσταση της παρούσας Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας θα γίνει με την εγγραφή της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ..

Στο Γ.Ε.ΜΗ. υποβάλλονται στη δημοσιότητα και οι τροποποιήσεις του καταστατικού, καθώς και όσα άλλα στοιχεία αναφέρονται στο Νόμο.

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄**

### **ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΔΗ ΕΙΣΦΟΡΩΝ – ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ**

## **Άρθρο 8**

### **ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ**

1. Η συμμετοχή στην εταιρία προϋποθέτει την απόκτηση ενός ή περισσότερων εταιρικών μεριδίων. Τα εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων και ο αριθμός των μεριδίων του κάθε εταίρου είναι ανάλογος προς την αξία της εισφοράς του.

2. Σε περίπτωση υπάρξεως κεφαλαιακών, εξωκεφαλαιακών και εγγυητικών εισφορών, κάθε εταιρικό μερίδιο εκπροσωπεί μόνο ένα είδος εισφοράς. Η ονομαστική αξία είναι ίδια για όλα τα εταιρικά μερίδια ανεξάρτητα από το είδος της εισφοράς στην οποία αντιστοιχούν

3. Ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων δύναται να αυξομειώνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4072/2012 και του παρόντος Καταστατικού.

4. Τα εταιρικά μερίδια δεν μπορούν να παρασταθούν με μετοχές. Η εταιρεία μπορεί να χορηγήσει αποδεικτικό έγγραφο για τα εταιρικά μερίδια που κατέχει κάθε εταίρος, το οποίο δεν έχει χαρακτήρα αξιογράφου. Κάθε εταίρος έχει το δικαίωμα να ζητήσει από την εταιρία να του παραδοθεί τέτοιο έγγραφο, αφού από αυτό αποδεικνύεται η εταιρική του ιδιότητα.

5. Τα εταιρικά μερίδια είναι αδιαίρετα. Αν εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερους, οι συνδικαιούχοι οφείλουν να υποδείξουν στην εταιρία κοινό

εκπρόσωπό τους. Αν δεν υποδείξουν, δηλώσεις που έχουν σχέση με την εταιρική ιδιότητα των συνδικαιούχων μπορεί να γίνουν εγκύρως προς οποιονδήποτε από αυτούς.

6. Τα εταιρικά μερίδια μπορεί να αποτελούν αντικείμενο κοινωνίας, επικαρπίας ή ενεχύρου. Υποχρεώσεις που προκύπτουν από εξωκεφαλαιακές ή εγγυητικές εισφορές, κατά την έννοια των άρθρων 78 και 79 του Ν. 4072 / 2012 βαρύνουν αποκλειστικά τον ψιλό κύριο ή τον ενεχυριαστή. Στην περίπτωση ύπαρξης εταιρικού μεριδίου που αποτελεί αντικείμενο κοινωνίας, επικαρπίας ή ενεχύρου, δικαίωμα συμμετοχής στις συνελεύσεις των εταίρων της εταιρίας και δικαίωμα ψήφου έχει ο εκπρόσωπος των κοινωνών, ο επικαρπωτής και ο ενεχυραστής αντίστοιχα των εταιρικών μεριδίων.

7. Ειδικά για την σύσταση επικαρπίας εν ζωή επί των εταιρικών μεριδίων, δεν απαιτείται η προηγούμενη έγκριση της σύστασης της επικαρπίας από την Συνέλευση των εταίρων, αλλά αρκεί η έγγραφη γνωστοποίηση της σύστασης από τον επικαρπωτή και τον ψιλό κύριο στην εταιρία. Η σύσταση της επικαρπίας παράγει τα αποτελέσματά της από την περιέλευση της γνωστοποίησης στην εταιρεία και την σχετική καταχώρηση στο βιβλίο εταίρων.

## **Άρθρο 9**

### **ΕΙΔΗ ΕΙΣΦΟΡΩΝ**

**1. Οι εισφορές των εταίρων μιας ΙΚΕ διακρίνονται σε α) «κεφαλαιακές εισφορές» που αποτελούν εισφορές σε μετρητά ή σε είδος που σχηματίζουν το κεφάλαιο της εταιρείας, β) «εξωκεφαλαιακές εισφορές», οι οποίες συνίστανται σε παροχές που δεν μπορούν να αποτελέσουν αντικείμενο κεφαλαιακής εισφοράς, όπως απαιτήσεις που προκύπτουν από ανάληψη υποχρέωσης εκτέλεσης εργασιών ή παροχής υπηρεσιών και γ) «εγγυητικές εισφορές» οι οποίες συνίστανται στην ανάληψη ευθύνης έναντι των τρίτων για τα χρέη της εταιρείας μέχρι το ποσό που ορίζεται στο καταστατικό.**

**2.** Αύξηση ή μείωση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές μπορεί να γίνει μόνο με αύξηση ή μείωση κεφαλαίου.

**3.** Στην εταιρεία πρέπει να υπάρχει τουλάχιστον ένα εταιρικό μερίδιο που να εκπροσωπεί κεφαλαιακή εισφορά. Αν λόγω ακύρωσης μεριδίων δεν υπάρχουν πλέον μερίδια που να αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, η εταιρεία οφείλει, είτε να ορίσει πρόσωπο, εταίρο ή τρίτο, που θα εξαγοράσει ένα τέτοιο μερίδιο, πριν αυτό ακυρωθεί, είτε να αυξήσει το κεφάλαιό της μέσα σε ένα μήνα από την

ακύρωση. Παράλειψη της αύξησης αποτελεί λόγο δικαστικής λύσης της εταιρείας  
με αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

### **Άρθρο 10**

#### **ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ - ΚΕΦΑΛΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ**

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των **πεντακοσίων δέκα πέντε χιλιάδων (515.000) ευρώ**, διαιρούμενο σε **πενήντα μία χιλιάδες πεντακόσια (51.500) εταιρικά μερίδια**, ονομαστικής αξίας **δέκα (10,00) ευρώ** το καθένα, το οποίο καλύφθηκε ολοσχερώς σε μετρητά από τους εταίρους κατά τα κατωτέρω :

- 1) Ο εταίρος Χαλδέζος Θεόφιλος Γεώργιος** του Γαβριήλ και της Μαρίας Ντο Κάρμο, κατέβαλε ολοσχερώς σε μετρητά διακόσιες πενήντα επτά χιλιάδες πεντακόσια (257.500) ευρώ και έλαβε είκοσι πέντε χιλιάδες επτακόσια πενήντα (25.750) εταιρικά μερίδια, αξίας δέκα (10,00) ευρώ το καθένα, που αποτελούν (εκπροσωπούν) κεφαλαιακή εισφορά (μετρητά).
- 2) Ο εταίρος Χαλδέζος Κωνσταντίνος** του Γαβριήλ και της Μαρίας Ντο Κάρμο, κατέβαλε ολοσχερώς σε μετρητά διακόσιες πενήντα επτά χιλιάδες πεντακόσια (257.500) ευρώ και έλαβε είκοσι πέντε χιλιάδες επτακόσια πενήντα (25.750) εταιρικά μερίδια, αξίας δέκα (10,00) ευρώ το καθένα, που αποτελούν (εκπροσωπούν) κεφαλαιακή εισφορά (μετρητά).

**Οι εισφορές δηλαδή των πιο πάνω εταίρων είναι «κεφαλαιακές εισφορές» (εισφορές σε μετρητά).**

Οι ως άνω εταίροι **συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας** ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που κατέχει ο καθένας εξ αυτών.

### **Άρθρο 11**

#### **ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΙΣΦΟΡΩΝ**

1. Η επιστροφή των κεφαλαιακών εισφορών πριν από τη λύση της εταιρείας επιτρέπεται μόνο με τη διαδικασία της μείωσης κεφαλαίου.
2. Επιστροφή των λοιπών εισφορών ή απαλλαγή των εταίρων από τις υποχρεώσεις που ανέλαβαν με τις εισφορές αυτές δεν είναι επιτρεπτή. Οι εισφορές αυτές είναι δυνατό να γίνουν μόνον αντικείμενο εξαγοράς κατά το επόμενο άρθρο **12** του καταστατικού.

### **Άρθρο 12**

#### **ΕΞΑΓΟΡΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΕΞΩΚΕΦΑΛΙΑΚΕΣ Ή ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ**

1. Ο εταίρος έχει δικαίωμα να εξαγοράσει τις υποχρεώσεις που έχει αναλάβει από

εξωκεφαλαιακή ή εγγυητική εισφορά, μετατρέποντας τα μερίδιά του σε μερίδια κεφαλαιακής εισφοράς και καταβάλλοντας στην εταιρεία υπό μορφή αύξησης κεφαλαίου για μεν την εξωκεφαλαιακή εισφορά ποσό ίσο με την αξία της εισφοράς του, όπως ορίζεται στο καταστατικό, για δε την εγγυητική εισφορά το πλήρες ποσό της ευθύνης του. Αν οι υποχρεώσεις αυτές έχουν εν μέρει εκπληρωθεί, το καταβλητέο ποσό ορίζεται από την εταιρεία αναλογικά. Σε περίπτωση αμφισβήτησης του καταβλητέου ποσού ή, αν η εταιρεία δεν προβαίνει σε προσδιορισμό του ποσού, το δικαστήριο κρίνει μετά από αίτημα του εταίρου, σύμφωνα με το άρθρο 371 ΑΚ. Η αύξηση κεφαλαίου διενεργείται από το διαχειριστή, χωρίς να υπάρχει δικαίωμα προτίμησης των λοιπών εταίρων. Στην περίπτωση δικαστικού προσδιορισμού του ποσού εξαγοράς, η αύξηση διενεργείται όταν η απόφαση τελεσιδικήσει.

2. Από την καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ. της αύξησης κεφαλαίου, ο εταίρος έχει τα μερίδια που αντιστοιχούν στην αύξηση.

3. Δικαίωμα εξαγοράς υποχρεώσεων από εγγυητική εισφορά δεν μπορεί να ασκηθεί από ενδιαφερόμενο εταίρο που έχει ήδη εναχθεί από δανειστή της εταιρείας για καταβολή χρέους αυτής. Απαγορεύεται η εξαγορά των υποχρεώσεων από εγγυητικές εισφορές για χρονικό διάστημα τριών (3) ετών από την ανάληψή τους.

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄**

**ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ – ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΕΞΟΔΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ - ΑΛΛΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

### **Άρθρο 13**

#### **ΕΤΑΙΡΟΙ**

1. Η ιδιότητα του εταίρου δεν δύναται να απωλεσθεί παρά μόνο για τους λόγους που περιοριστικά αναφέρονται στο Ν. 4072/2012 και στο παρόν Καταστατικό.

2. Απαραίτητη προϋπόθεση για να καταστεί τρίτος (νομικό ή φυσικό πρόσωπο) εταίρος της εταιρείας, είναι η ανεπιφύλακτη αποδοχή του παρόντος καταστατικού ή/και του εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας της εταιρείας.

3. Εταίρος με μερίδια που αντιστοιχούν σε εξωκεφαλαιακή ή εγγυητική εισφορά, που δεν έχει εξ ολοκλήρου καταβληθεί, δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει τα μερίδιά του, ενόσω δεν εξαγοράζει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από αυτές σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.4072/2012 και το άρθρο 11 του παρόντος. Μετά

την εξαγορά, τα εταιρικά μερίδια που εξαγοράστηκαν θα αντιπροσωπεύουν κεφαλαιακή εισφορά και θα είναι μεταβιβάσιμα, σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς του παρόντος καταστατικού.

**5.** Οι εταίροι δύνανται να παρέχουν τις υπηρεσίες τους στην εταιρεία με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας που καταρτίζεται μεταξύ της εταιρείας και αυτών ή με σύμβαση παροχής ανεξαρτήτων υπηρεσιών ή απλώς με την ιδιότητα του εταίρου. Για την παροχή της εργασίας τους ή των υπηρεσιών τους, δικαιούνται αμοιβής το ύψος της οποίας καθορίζεται εκάστοτε από τη Συνέλευση των εταίρων, τηρουμένων των διατάξεων της εργατικής, φορολογικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

**6.** Οι εταίροι για τα χρέη και τις υποχρεώσεις της εταιρίας έναντι τρίτων ευθύνονται μόνο μέχρι του ποσού του κεφαλαίου που κατέβαλαν και ειδικότερα μόνο με αυτό και ποτέ προσωπικά.

#### **Άρθρο 14**

#### **ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΝ ΖΩΗ**

**1.** Για τη μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων κάθε εταίρου της εταιρείας εν ζωή, απαιτείται απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για την παροχή σχετικής άδειας, η οποία συγκαλείται ειδικά για το λόγο αυτό και η σχετική απόφαση για την παροχή άδειας μεταβίβασης ή επιβάρυνσης λαμβάνεται με απόφαση των 3/4 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Ο εταίρος που προτίθεται να μεταβιβάσει ή να επιβαρύνει τα εταιρικά του μερίδια, υποχρεούται να γνωστοποιήσει εγγράφως την πρόθεσή του αυτή προς την εταιρεία, στο δε έγγραφο της γνωστοποίησης πρέπει υποχρεωτικά να περιλαμβάνονται και οι όροι της μεταβίβασης ή επιβάρυνσης, καθώς και το νομικό ή φυσικό πρόσωπο στο οποίο προτίθεται να μεταβιβάσει τα εταιρικά του μερίδια και το σχετικό σχέδιο συμφωνίας. Η Συνέλευση των εταίρων για την παροχή αδειας, συγκαλείται από το διαχειριστή της εταιρείας, κατά τις συνήθεις διατυπώσεις σύγκλησης και συγκρότησης και μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερολογιακών ημερών από την περιέλευση της έγγραφης γνωστοποίησης της πρόθεσης του εταίρου στην εταιρεία. Σε κάθε περίπτωση, η Συνέλευση των εταίρων δύναται να υποδείξει τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, εταίρο ή μη, στο οποίο να μεταβιβαστούν τα εταιρικά μερίδια, με τους ίδιους τουλάχιστον όρους που περιλαμβάνονται στην έγγραφη γνωστοποίηση του εταίρου που προτίθεται να μεταβιβάσει τα εταιρικά του μερίδια. Στην περίπτωση αυτή, η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων στο πρόσωπο που

θα υποδείξει η Συνέλευση των εταίρων καθίσταται υποχρεωτική για τον εταίρο που προτίθεται να μεταβιβάσει τα εταιρικά του μερίδια. Εάν η εταιρεία δεν προβεί σε τέτοια υπόδειξη, τότε ο μεταβιβάζων εταίρος είναι ελεύθερος να μεταβιβάσει τα εταιρικά του μεριδίων σε οποιονδήποτε τρίτο αδιαίρετα.

**2.** Απαγορεύεται και είναι απολύτως άκυρη κάθε μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου εν ζωή, εάν προηγουμένως δεν ληφθεί σχετική απόφαση από τη Συνέλευση, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου, προκειμένου οι υφιστάμενοι εταίροι να ασκήσουν το δικαίωμά τους προτιμήσεως. Δικαίωμα προτίμησης έχουν μόνον οι παλαιοί εταίροι που παρέχουν υπηρεσίες στην εταιρεία, με οποιονδήποτε τρόπο (σύμβαση εξαρτημένης εργασίας ή παροχής ανεξαρτήτων υπηρεσιών ή απλώς με την ιδιότητά τους του εταίρου) και κατά το ποσοστό συμμετοχής εκάστου στο εταιρικό κεφάλαιο. Στην περίπτωση αυτή, ο εταίρος που επιθυμεί να ασκήσει το δικαίωμά του προτιμήσεως, γνωστοποιεί την πρόθεσή του εγγράφως προς την εταιρεία και τους λοιπούς εταίρους, το αργότερο δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες μετά την ημερομηνία πρόσκλησης για σύγκληση Συνέλευσης. Εάν κανείς από τους έχοντες δικαίωμα προτίμησης εταίρους δεν ασκήσει το δικαίωμά του προτιμήσεως, τότε η εταιρεία δύναται να υποδείξει οποιονδήποτε εταίρο ή τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την απόκτηση των εταιρικών μεριδίων του μεταβιβάζοντος εταίρου.

**3.** Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρεία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρίζει αμέσως τη μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στο νόμο και το παρόν καταστατικό. Ως προς τους τρίτους η μεταβίβαση θεωρείται ότι έγινε από την καταχώριση στο βιβλίο των εταίρων.

## **Άρθρο 15**

### **ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΑΙΤΙΑ ΘΑΝΑΤΟΥ**

1. Σε περίπτωση θανάτου εταίρου, τα εταιρικά του μερίδια εξαγοράζονται από πρόσωπο που υποδεικνύει η εταιρεία, εταίρο ή τρίτο, αντί πλήρους τιμήματος προσδιοριζόμενου από το δικαστήριο, εκτός αν τα μέρη συμφωνούν στο ύψος του.

Η υπόδειξη πρέπει να γίνει μέσα σε ένα (1) μήνα από τότε που η εταιρεία λάβει γνώση του θανάτου και πρέπει να γνωστοποιείται στον κληρονόμο ή κληροδόχο, καθώς και στους λοιπούς εταίρους. Επίσης οι επιζώντες εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους στην εταιρεία.

2. Στην περίπτωση που η εταιρεία δεν προβεί στην ως άνω υπόδειξη εντός της ως άνω προθεσμίας τότε τα εταιρικά μερίδια του αποβιώσαντος εταίρου επάγονται ως κληρονομιαίο στοιχείο στους κληρονόμους του (με ή χωρίς διαθήκη), οι οποίοι υποχρεούνται να προσκομίζουν στην εταιρεία τα νομιμοποιητικά τους έγγραφα, προκειμένου ο διαχειριστής να προβεί στην καταχώριση της μεταβίβασης στο Βιβλίο Εταίρων. Αν οι κληρονόμοι του αποβιώσαντος εταίρου είναι περισσότεροι του ενός, υποχρεούνται εντός μηνός από την επαγωγή σ' αυτούς της κληρονομίας να ορίσουν κοινό εκπρόσωπό τους, τον οποίο θα γνωστοποιήσουν με έγγραφο βεβαίας χρονολογίας στην εταιρεία. Οι κληρονόμοι που υπεισέρχονται στη θέση του αποβιώσαντος εταίρου, ανεξάρτητα από το είδος εισφορών που ο τελευταίος είχε αναλάβει, φέρουν όλες τις υποχρεώσεις και την ευθύνη από τα εταιρικά μερίδια που κληρονομούν και αναδρομικά από τον χρόνο επαγωγής της κληρονομίας.

#### **Άρθρο 16**

#### **ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ**

1. Οι εταίροι μπορούν να συμφωνούν μεταξύ τους ή με τρίτους την παροχή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς ή πώλησης μεριδίων. Η συμφωνία αυτή καταγράφεται στο βιβλίο εταίρων. Αν ο διαχειριστής βεβαιωθεί ότι ασκήθηκε το δικαίωμα προαίρεσης, οφείλει να εγγράψει αμελλητί στο βιβλίο τη μεταβολή του δικαιούχου.

2. Επειδή η άσκηση του δικαιώματος προαίρεσης αγορά ή πώλησης εταιρικών μεριδίων συνεπάγεται την μεταβίβαση της εταιρικής ιδιότητας υπό αίρεση, κατά την άσκηση του δικαιώματος προαίρεσης εφαρμόζεται ανάλογα η διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 14 του παρόντος καταστατικού.

#### **Άρθρο 17**

#### **ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ**

1. Η εταιρεία δεν επιτρέπεται να αποκτά, άμεσα ή έμμεσα, δικά της μερίδια.

2. Μερίδια που αποκτώνται, με οποιοδήποτε τρόπο, παρά τη διάταξη του προηγούμενου εδαφίου ακυρώνονται αυτοδικαίως.

3. Σε περίπτωση συγχώνευσης της εταιρείας με απορρόφηση άλλης, η οποία κατέχει μερίδια της εταιρείας, τα μερίδια αυτά ακυρώνονται αυτοδικαίως με τη

#### συντέλεση της συγχώνευσης.

4. Στις περιπτώσεις των εδαφίων 2 και 3 του παρόντος άρθρου, ο διαχειριστής οφείλει με πράξη του να προβεί χωρίς καθυστέρηση στη διαπίστωση της μείωσης του αριθμού των εταιρικών μεριδίων και ενδεχομένως της αντίστοιχης μείωσης κεφαλαίου και να προβεί στη σχετική καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ..

### **Άρθρο 18**

#### **ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ – ΠΤΩΧΕΥΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ**

1. Σε καμία περίπτωση εταίροι ή διάδοχοί τους καθολική ή ειδική δεν μπορούν να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση της περιουσίας της εταιρείας.
2. Η κατάσχεση των εταιρικών μεριδίων είναι δυνατή ακόμη και αν η μεταβίβαση τούτων αποκλείεται ή υπόκειται σε περιορισμούς. Η κατάσχεση γίνεται σύμφωνα με τα άρθρα 1022 επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Η σχετική αίτηση του δανειστή και η απόφαση του δικαστηρίου της έδρας της εταιρείας, που διατάσσει την κατάσχεση επιδίδονται και στην εταιρεία. Το δικαστήριο μπορεί να διατάξει ως πρόσφορο μέσο για την αξιοποίηση του δικαιώματος κατά το άρθρο 1024 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας και τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων σε εταίρους ή σε πρόσωπο που υποδεικνύει η εταιρεία με πληρωμή πλήρους τιμήματος, που προσδιορίζεται από το δικαστήριο. Το δικαστήριο λαμβάνει γνώση του ενδιαφέροντος των εταίρων ή του τρίτου που υποδεικνύεται από την εταιρεία με οποιονδήποτε πρόσφορο δικονομικό τρόπο.
3. Σε περίπτωση πτώχευσης εταίρου τα εταιρικά του μερίδια ανήκουν στην πτωχευτική περιουσία και εκποιούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 146 του Πτωχευτικού Κώδικα. Αντί της εκποίησης, το πτωχευτικό δικαστήριο μπορεί να διατάξει, μετά από αίτηση της εταιρείας, τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων σε εταίρους ή τρίτους που υποδεικνύει η εταιρεία, με καταβολή στον πιστωτή πλήρους τιμήματος, που προσδιορίζεται από το δικαστήριο.

### **Άρθρο 19**

#### **ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΝΕΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΥΠΑΡΧΟΝΤΕΣ ΕΤΑΙΡΟΥΣ**

1. Για την είσοδο νέου εταίρου ή την ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, απαιτείται πλειοψηφία των 3/4 των εταιρικών μεριδίων, λαμβανόμενη σε Συνέλευση η οποία συγκαλείται ειδικά προς το σκοπό αυτό, κατά τις συνήθεις διατυπώσεις πρόσκλησης και σύγκλησης. Η απόφαση αυτή πρέπει να μνημονεύει τον αριθμό των αποκτώμενων μεριδίων και την εισφορά που πρόκειται να

αναληφθεί.

2. Αν η απόφαση δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, το δικαστήριο μπορεί μετά από αίτηση της εταιρείας να επιτρέψει την είσοδο του εταίρου ή την ανάληψη εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, που επιβάλλεται από το συμφέρον της εταιρείας.

3. Τα ανωτέρω δεν εφαρμόζονται στην περίπτωση αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου, κατά το άρθρο 90 Ν. 4027/2012.

## **Άρθρο 20**

### **ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**

Η αύξηση του κεφαλαίου γίνεται με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που έχει ο καθένας. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων στο Γ.Ε.ΜΗ

## **Άρθρο 21**

### **ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**

1. Η μείωση κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων που έχουν τέτοια μερίδια.

2. Σε περίπτωση μείωσης του κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλλουν αντιρρήσεις. Η προβολή αντιρρήσεων πρέπει να γίνει με δήλωση των δανειστών προς την εταιρεία μέσα σε ένα (1) μήνα από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων για μείωση του κεφαλαίου στο Γ.Ε.ΜΗ. Αν υπάρξει τέτοια δήλωση, αποφαινεται το δικαστήριο μετά από αίτημα της εταιρείας. Το δικαστήριο μπορεί να επιτρέψει την απόδοση του ενεργητικού στους εταίρους ή να την εξαρτήσει από εξόφληση του δανειστή, παροχή σε αυτόν επαρκών ασφαλειών ή ανάληψη προσωπικής υποχρέωσης από εταίρους. Εάν υποβληθούν αντιρρήσεις από περισσότερους δανειστές, εκδίδεται μία απόφαση ως προς όλες.

## **Άρθρο 22**

### **ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ**

**1.Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει της εταιρείας για σπουδαίο λόγο με απόφαση του δικαστηρίου, που εκδίδεται μετά από αίτησή του. Σε περίπτωση εταίρου ο οποίος συμμετέχει στην εταιρεία με κεφαλαιακές και εξωκεφαλαιακές εισφορές, εάν ο εταίρος περιέλθει σε αδυναμία εκπλήρωσης της παροχής που αντιστοιχεί στην εξωκεφαλαιακή εισφορά, ιδίως λόγω ασθένειας ή συνταξιοδότησης ή διότι έχει κληρονομήσει τα εταιρικά μερίδια, εξέρχεται αυτοδικαίως της εταιρείας με μόνη δήλωση της εταιρείας.**

**2. Ο εξερχόμενος εταίρος δικαιούται να λάβει την πλήρη αξία των μεριδίων του. Αν τα μέρη δεν συμφωνούν στην αποτίμηση, αποφασίζει το δικαστήριο. Σε κάθε περίπτωση, η εταιρεία μπορεί να αξιώσει αποζημίωση κατά το άρθρο 78 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012.**

**3. Μετά την έξοδο του εταίρου ο διαχειριστής υποχρεούται να ενημερώσει όλους τους εταίρους προκειμένου αυτοί να ασκήσουν εντός 20 ημερών το δικαίωμα προτίμησής τους, κατά το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρία για να εξαγοράσουν τα μερίδια του εξερχόμενου εταίρου. Εάν δεν υπάρξει ενδιαφέρον η εταιρεία μπορεί να υποδείξει πρόσωπο για την εξαγορά. Εάν δεν υπάρξει ενδιαφέρον για την εξαγορά τότε ο διαχειριστής υποχρεούται χωρίς καθυστέρηση να προβεί σε ακύρωση των μεριδίων του και, αν συντρέχει περίπτωση, σε μείωση του κεφαλαίου και να αναπροσαρμόσει τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων με σχετική καταχώρηση στο Γ.Ε.ΜΗ.**

### **Άρθρο 23**

#### **ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ**

Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο, μετά από αίτηση κάθε διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία κάποιον εταίρο, αν υπήρξε γι αυτό απόφαση των λοιπών εταίρων σύμφωνα με το άρθρο 72 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012. Η αίτηση πρέπει να υποβάλλεται μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από τη λήψη της απόφασης των εταίρων. Το δικαστήριο μπορεί να εκδίδει προσωρινή διαταγή με την οποία διατάσσει τα αναγκαία ασφαλιστικά μέτρα, που μπορεί να περιλαμβάνουν προσωρινή αναστολή του δικαιώματος ψήφου του υπό αποκλεισμό εταίρου. Από την τελεσιδικία της απόφασης και την καταβολή στον αποκλειόμενο της πλήρους αξίας των μεριδίων του, που προσδιορίζονται κατά τα ανωτέρω, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων. Σε κάθε περίπτωση η εταιρεία μπορεί να αξιώσει αποζημίωση κατά το άρθρο 78 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012. Κατά τα λοιπά εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 4 του άρθρου

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

### ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

#### Άρθρο 24

##### ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1. Την εταιρεία διαχειρίζεται και εκπροσωπεί ένας ή περισσότεροι διαχειριστές. Όπου γίνεται λόγος στο παρόν καταστατικό για «διαχειριστή», νοούνται και οι περισσότεροι διαχειριστές, όταν έχουν οριστεί περισσότεροι του ενός διαχειριστές.
2. Διαχειριστής δύναται να είναι μόνο φυσικό πρόσωπο, εταίρος ή μη.
3. Με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως λαμβανομένη με απόφαση των 4/5 των εταίρων, μπορούν να διορίζονται περισσότεροι από ένας διαχειριστές
4. Η Θητεία του διαχειριστή ορίζεται αόριστη.
5. Ο διαχειριστής ορίζεται από την Γενική Συνέλευση και είναι επανεκλέξιμος. Η απόφαση περί διορισμού διαχειριστή λαμβάνεται με πλειοψηφία των 3/4 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων, με μυστική ψηφοφορία που ενεργείται μεταξύ των εταίρων.
6. Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρίας ανατίθεται με το παρόν καταστατικό, για αόριστο χρόνο στον Χαλδέζο Θεόφιλο Γεώργιο του Γαβριήλ (καταστατικό διαχειριστή), ο οποίος δηλαδή θα εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρία και θα ενεργεί πράξεις διαχείρισης και εκπροσώπησης αναγόμενες στο σκοπό της εταιρίας, υπογράφων κάτω από την εταιρική επωνυμία, με τους περιορισμούς του επόμενου άρθρου.

#### Άρθρο 25

##### ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ – ΑΜΟΙΒΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1. Ο ως άνω διαχειριστής (στο εξής στο παρόν ο διαχειριστής χάριν γραμματικής τάξης) και ο εκάστοτε διαχειριστής της εταιρείας, υποχρεούται να συμμορφώνεται με τους γενικούς και ειδικούς κανόνες διαχείρισης, που θέτει το παρόν καταστατικό και η Γενική Συνέλευση των εταίρων.

**Ενδεικτικά** ο διαχειριστής α) εκπροσωπεί την εταιρία στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, συνάπτει συμφωνίες ή συμβάσεις κάθε είδους με οποιαδήποτε από τις παραπάνω

αρχές ή φυσικά ή νομικά πρόσωπα, **β)** εξοφλεί κάθε απαίτηση οποιοδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου κατά της εταιρίας, **γ)** εισπράττει χρήματα, και αναλαμβάνει πράγματα που ανήκουν ή οφείλονται προς την εταιρία από οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, Δημόσιο Ταμείο, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Τελωνείο, Γενικές Αποθήκες, Ταχυδρομείο, Τράπεζα, καθώς και από το Ελληνικό Δημόσιο και κάθε Δημόσια αρχή, **δ)** αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, **ε)** διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους, **στ)** προβαίνει σε όλες τις κατάλληλες ενέργειες για την εσωτερική και εξωτερική λειτουργία της εταιρείας και αποφασίζει για τις σχετικές δαπάνες, προσλαμβάνει και απολύει το τυχόν προσωπικό, καταρτίζει τους κανονισμούς της εν γένει λειτουργίας της εταιρίας και γενικά εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρία υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Ειδικότερα, ο διαχειριστής απαιτείται να έχει λάβει την άδεια της συνέλευσης των εταίρων, που θα ληφθεί με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων με πλειοψηφία των εταιρικών μεριδίων, ήτοι του 51% των εταιρικών μεριδίων προκειμένου να εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγή και επιταγές, παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές.

Ο διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιοδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.

**2.** Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη εταίρο, προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας,( υποκατάστατος διαχειριστής).

**3.** Σε περίπτωση συνδιαχείρισης ο τρόπος λειτουργίας των διαχειριστών θα προσδιοριστεί με την απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που θα τους εκλέξει,

η οποία θα προσδιορίζει και την έκταση της εκπροσώπησης.

**5.** Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, λαμβανόμενη με τη συνήθη πλειοψηφία εταιρικών μεριδίων, δύναται για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα **α)** να ανατεθεί σε κάποιον ή κάποιους από τους διαχειριστές η διενέργεια συγκεκριμένων πράξεων διαχείρισης και **β)** να διοριστεί ως διαχειριστής και τρίτος μη εταίρος, με τις αρμοδιότητες του διαχειριστή ή και λιγότερες.

**7.** Πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του.

**8.** Σε περίπτωση που εισέλθει στην εταιρία νέος εταίρος, δεν θα καθίσταται αυτοδικαίως διαχειριστής, αλλά διαχειριστές θα παραμένουν οι ιδρυτές εταίροι, εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά η Συνέλευση των εταίρων.

**9.** Ο διαχειριστής δεν αμείβεται για τη διαχείριση. Είναι όμως δυνατόν να ορισθεί στο μέλλον και διαφορετικά με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων με πλειοψηφία των εταιρικών μεριδίων.

## **Άρθρο 26**

### **ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΙΣΤΕΩΣ**

**1.** Ο διαχειριστής έχει υποχρέωση πίστewος απέναντι στην εταιρεία. Οφείλει ιδίως:  
**(α)** Να μην επιδιώκει ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της εταιρείας,

**(β)** Να αποκαλύπτει έγκαιρα στους εταίρους τα ίδια συμφέροντά τους, που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της εταιρείας, οι οποίες εμπίπτουν στα καθήκοντά τους, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτά της εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων κατά την έννοια της παρ. 5 του άρθρου 42ε του κ.ν. 2190/1920, που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων τους,

**(γ)** Να μη διενεργεί πράξεις για λογαριασμό του ίδιου ή τρίτων, που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας, ούτε να είναι εταίρος προσωπικής εταιρείας, Ε.Π.Ε. ή ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας, που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, εκτός αν οι εταίροι με απόφαση που λαμβάνουν σε Γενική Συνέλευση με τη συνήθη πλειοψηφία αποφασίσουν ότι επιτρέπονται τέτοιες πράξεις και εγκρίνουν αυτές. Εξαιρετικά, θα μπορεί να διενεργεί πράξεις για λογαριασμό της προσωπικής

εταιρείας του εταίρου Χαλδέζου Θεόφιλου Γεώργιου, η οποία κι έχει συσταθεί σε προηγούμενο χρόνο, δηλαδή την 27/12/2013 από την Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας.

**(δ)** Να τηρεί εχεμύθεια για τις εταιρικές υποθέσεις.

**2.** Σε περίπτωση παράβασης της απαγόρευσης της περίπτωσης γ' της παραγράφου 1 του παρόντος, η εταιρεία δικαιούται αντί αποζημίωσης να απαιτεί, προκειμένου μεν για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό του ίδιου του διαχειριστή, να θεωρηθεί ότι οι πράξεις αυτές διενεργήθηκαν για λογαριασμό της εταιρείας, προκειμένου δε για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην εταιρεία η αμοιβή για τη μεσολάβηση ή να εκχωρηθεί σε αυτήν η σχετική απαίτηση. Οι απαιτήσεις αυτές **παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες** από τότε που οι παραπάνω πράξεις ανακοινώθηκαν στους εταίρους **και σε κάθε περίπτωση μετά από τριετία.**

## **Άρθρο 27**

### **ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ**

**1.** Ο διαχειριστής οφείλει να τηρεί :

**(α)** τα κατά νόμο εμπορικά βιβλία καθώς και τα βιβλία που επιβάλλει η φορολογική νομοθεσία.

**(β)** «βιβλίο εταίρων», στο οποίο καταχωρίζει τα ονόματα των εταίρων, τη διεύθυνσή τους, τον αριθμό των μεριδίων που κατέχει κάθε εταίρος, το είδος της εισφοράς που εκπροσωπούν τα μερίδια, τη χρονολογία κτήσεως και μεταβίβασης ή επιβάρυνσης αυτών και τα ειδικά δικαιώματα που παρέχει το καταστατικό στους εταίρους και

**(γ)** «ενιαίο βιβλίο πρακτικών αποφάσεων των εταίρων και αποφάσεων της διαχείρισης». Στο τελευταίο αυτό βιβλίο καταχωρίζονται όλες οι αποφάσεις των εταίρων και οι αποφάσεις της διαχείρισης που λαμβάνονται από περισσότερους διαχειριστές και δεν αφορούν θέματα τρέχουσας διαχείρισης ή ανεξάρτητα από τον αριθμό των διαχειριστών, συνιστούν πράξεις καταχωριστέες στο Γ.Ε.ΜΗ..

**2.** Η εταιρεία φέρει το βάρος απόδειξης ότι οι αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή έλαβαν χώρα την ημερομηνία και ώρα που αναγράφεται στο βιβλίο.

## **Άρθρο 28**

### **ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ**

#### **Ευθύνη διαχειριστή**

**1.** Ο διαχειριστής ευθύνεται έναντι της εταιρείας για παραβάσεις του Ν.4072/2012, του παρόντος καταστατικού και των αποφάσεων των εταίρων, καθώς και για κάθε

διαχειριστικό πταίσμα. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση των εταίρων ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος. Αν περισσότεροι διαχειριστές ενήργησαν από κοινού, ευθύνονται εις ολόκληρο.

2. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να απαλλάσσεται ο διαχειριστής μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων μόνο για τα διαχειριστικά πταίσματα, εκτός αν οι εταίροι παρέχουν ομόφωνα γενική απαλλαγή.

3. Η αξίωση της εταιρείας παραγράφεται μετά τριετία από την τέλεση της πράξης.

4. Την αγωγή της εταιρείας για αποζημίωση ασκεί και οποιοσδήποτε εταίρος ή διαχειριστής της εταιρείας. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να ορίζεται ειδικός εκπρόσωπος της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.

## **Άρθρο 29**

### **ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ – ΑΝΑΚΛΗΣΗ – ΕΛΛΕΙΨΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ - ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ**

1. Ο διαχειριστής είναι κατά πάντα χρόνο ανακλητός με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων, ήτοι με πλειοψηφία του 51% των εταιρικών μεριδίων.

2. Σε περίπτωση περισσότερων διαχειριστών, δύναται εταίρος ή εταίροι που εκπροσωπούν το 51% των εταιρικών μεριδίων με κοινή δήλωσή τους, να διορίζουν και να ανακαλούν έναν ή περισσότερους από τους διαχειριστές. Η ανάκληση τέτοιου διαχειριστή πρέπει να συνοδεύεται από διορισμό νέου. Ενώσω αυτός που έχει το δικαίωμα δεν προβαίνει σε διορισμό διαχειριστή ή δεν αντικαθιστά το διαχειριστή που ανακάλεσε, η διαχείριση διενεργείται από τους υπόλοιπους διαχειριστές.

3. Αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο μπορεί να ανακαλεί το διαχειριστή που ασκεί καταστατική διαχείριση μετά από αίτηση εταίρων που κατέχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Ως σπουδαίος λόγος θεωρείται ιδίως η σοβαρή παράβαση καθηκόντων ή η ανικανότητα προς τακτική διαχείριση. Συμφωνία για μη ανάκληση από το δικαστήριο για σπουδαίο λόγο είναι άκυρη.

4. Σε περίπτωση ανάκλησης διαχειριστή τη διαχείριση ασκούν οι λοιποί διαχειριστές, ο εταίρος όμως ή οι εταίροι που είχαν διορίσει τον ανακληθέντα διαχειριστή μπορούν να διορίσουν άλλο πρόσωπο στη θέση του. Αν δεν

υπάρχουν άλλοι διαχειριστές και ενόσω οι εταίροι δεν προβαίνουν σε διορισμό νέου διαχειριστή, ισχύει η νόμιμη διαχείριση.

**5.** Σε περίπτωση ανάκλησης του διαχειριστή με απόφαση των εταίρων κατά την πρώτη παράγραφο του παρόντος άρθρου, θανάτου, παραίτησης ή έκπτωσης αυτού για άλλο λόγο, ο νέος διαχειριστής διορίζεται με απόφαση των εταίρων. Εάν συντρέχει περίπτωση συνδιαχείρισης από περισσότερους διαχειριστές η διαχείριση συνεχίζεται από τους λοιπούς διαχειριστές, χωρίς να γίνει καμία αντικατάσταση, εκτός εάν η συνέλευση των εταίρων αποφασίσει την αντικατάσταση με πλειοψηφία των εταιρικών μεριδίων.

**6.** Κάθε εταίρος ή διαχειριστής μπορεί να συγκαλεί τη συνέλευση των εταίρων για εκλογή νέου διαχειριστή. Αν οι εταίροι δεν προβούν σε εκλογή διαχειριστή και αν το παρόν δεν περιέχει σχετικές προβλέψεις τότε ισχύει η νόμιμη διαχείριση σύμφωνα με τα άρθρα 59,60,61,62,και 63 του Ν.4072/2012.

**7.** Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή υπόκεινται σε καταχώρηση στο Γ.Ε.ΜΗ.

**8.** Ελάττωμα ως προς το διορισμό του διαχειριστή δεν αντιτάσσεται στους τρίτους, εφόσον τηρήθηκαν οι σχετικές με το διορισμό του διατυπώσεις δημοσιότητας στο Γ.Ε.ΜΗ., εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι οι τρίτοι γνώριζαν το ελάττωμα.

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄**

### **ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ - Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ**

#### **Άρθρο 30**

#### **ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΩΝ**

**1.** Οι εταίροι αποφασίζουν για κάθε εταιρική υπόθεση

**2.** Οι εταίροι είναι οι μόνοι αρμόδιοι να λαμβάνουν αποφάσεις :

**(α)** Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, στις οποίες περιλαμβάνονται η αύξηση και η μείωση του κεφαλαίου,

**(β)** Για την μεταφορά της καταστατικής έδρας της εταιρίας σε άλλη χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού χώρου.

**(γ)** Για την ίδρυση υποκαταστημάτων, πρακτορείων ή άλλων μορφών δευτερεύουσας εγκατάστασης.

**(δ)** Για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, με την επιφύλαξη του άρθρου 60 του Ν.4072/2012, των διατάξεων του παρόντος καταστατικού καθώς και για την αύξηση ή μείωση του αριθμού των διαχειριστών.

**(ε)** Για την έγκριση ή τροποποίηση τυχόν εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας της εταιρίας.

**(στ)** Για την έγκριση του προϋπολογισμού της εταιρίας.

**(ζ)** Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, τη διανομή κερδών, το διορισμό ελεγκτή και την απαλλαγή του διαχειριστή από την ευθύνη,

**(η)** Για την είσοδο νέου εταίρου και τον αποκλεισμό εταίρου,

**(θ)** Για τη λύση της εταιρείας ή την παράταση της διάρκειάς της και

**(ι)** Για τη μετατροπή ή τη συγχώνευση της εταιρείας

**(κ)** Για κάθε άλλο θέμα που ρητά αναφέρεται στο παρόν ως αρμοδιότητα της Συνέλευσης.

### **Άρθρο 31**

#### **ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΕΤΑΙΡΩΝ**

Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, οι δε αποφάσεις της υποχρεώνουν και απόντες ή διαφωνούντες εταίρους

**1.** Με την επιφύλαξη του άρθρου 73 του Ν.4072/2012, οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση. Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: **α)** Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού **β)** Για τον διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για την απαλλαγή του από κάθε ευθύνη. **γ)** Για την έγκριση του ισολογισμού και την διάθεση των κερδών **δ)** Για τον αποκλεισμό εταίρου. **ε)** Για την λύση ή την παράταση της διάρκειας της εταιρίας ή τη συγχώνευση ή μετατροπή αυτής, **στ)** Για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στον Ν.4072/2012 (άρθρα 43-120).

**2.** Η συνέλευση συγκαλείται τουλάχιστον μία φορά κατ' έτος και μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης με αντικείμενο την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και την απαλλαγή του διαχειριστή από την ευθύνη του εκ της διαχειρίσεως των εταιρικών θεμάτων (τακτική συνέλευση).

**3.** Οι αποφάσεις των εταίρων, αν είναι ομόφωνες, μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι εταίροι ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφασή τους σε έγγραφο, χωρίς συνέλευση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους εταίρους με αναφορά των μειοψηφούντων. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

Τα παραπάνω πρακτικά καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν.4072/2012.

### **Άρθρο 32**

#### **ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ = ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ – ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ**

1. Η σύγκληση της συνέλευσης γίνεται από το διαχειριστή, τακτικής ή έκτακτης, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος, σε κάθε περίπτωση όμως προ οκτώ (8) τουλάχιστον ημερών. Η ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα της συνέλευσης δεν υπολογίζονται στην προθεσμία αυτή. Απαιτείται προσωπική πρόσκληση των εταίρων με κάθε κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) και του τηλεομοιοτύπου (fax)
2. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται να ζητήσουν από το διαχειριστή τη σύγκληση συνέλευσης προσδιορίζοντας τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αν ο διαχειριστής μέσα σε δέκα (10) ημέρες δεν συγκαλέσει τη συνέλευση, οι αιτούντες εταίροι προβαίνουν οι ίδιοι στη σύγκληση με την προταθείσα ημερήσια διάταξη.
3. Η πρόσκληση της συνέλευσης πρέπει να περιέχει με ακρίβεια τον τόπο και το χρόνο, όπου θα λάβει χώρα η συνέλευση, τις προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων, καθώς και λεπτομερή ημερήσια διάταξη.
4. Κατά παρέκκλιση από τις προηγούμενες διατάξεις η συνέλευση μπορεί να συνεδριάζει εγκύρως, αν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται και συναινούν (καθολική συνέλευση).
5. Η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται οπουδήποτε στο εσωτερικό ή το εξωτερικό. Αν δεν αναφέρεται ο τόπος αυτός, η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας ή και οπουδήποτε αλλού, αν συναινούν όλοι οι εταίροι.
6. Είναι δυνατόν η συνέλευση των εταίρων να διεξάγεται με τηλεδιάσκεψη. Κάθε εταίρος μπορεί να αξιώσει να διεξαχθεί η συνέλευση με τηλεδιάσκεψη ως προς αυτόν και η εταιρία οφείλει να παρέχει αυτή την δυνατότητα
7. Στη συνέλευση μετέχουν όλοι οι εταίροι αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο. Έχουν το δικαίωμα να λάβουν το λόγο και να ψηφίσουν. Η ψηφοφορία, ιδίως στις περιπτώσεις πραγματοποίησης της συνέλευσης με τηλεδιάσκεψη, είναι δυνατόν να διενεργηθεί ηλεκτρονικά, με ειδικό σύστημα ηλεκτρονικής ψηφοφορίας, το οποίο, θα εγγυάται την γνησιότητα της βούλησης και της ψήφου του απομακρυσμένου εταίρου, καθώς και την μυστικότητα αυτής, σε περίπτωση που απαιτείται μυστική ψηφοφορία.

**8.** Το σύνολο των εταιρικών μεριδίων κάθε εταίρου παρέχει σ' αυτόν το δικαίωμα μιας και μόνης ψήφου, εκτός και αν κάπου στο παρόν καταστατικό αναγράφεται διαφορετικά ή αντιβαίνει το Νόμο. Για τον σχηματισμό της πλειοψηφίας δεν λαμβάνονται υπόψη τα επιπλέον εταιρικά μερίδια εκάστου εταίρου.

**9.** Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκείται από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται να αποφασισθεί ο ορισμός ειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του (Ν.4072/2012 άρθρο 67 παράγραφος 4) ή η απαλλαγή από την ευθύνη του (Ν.4072/2012 άρθρο 67 παράγραφος 2) ή ο αποκλεισμός του από την εταιρεία κατ' άρθρο 93 του άνω Νόμου.

**10.** Η συνέλευση αποφασίζει με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων (συνήθης πλειοψηφία), εκτός από τις περιπτώσεις όπου προβλέπεται ρητά στο παρόν ή στο Νόμο αυξημένη πλειοψηφία ή ομοφωνία.

Οι αποφάσεις της συνέλευσης δεσμεύουν τους απόντες ή τους διαφωνούντες εταίρους.

Στις περιπτώσεις της παραγράφου 2 του άρθρου 68 του Ν.4072/2012, περιπτώσεις α', δ', ε' και στ', η συνέλευση αποφασίζει με την αυξημένη πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

**11.** Οι αποφάσεις των εταίρων καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν.4072/2012.

**12.** Απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λήφθηκε με τρόπο που δεν είναι σύμφωνος με το νόμο ή το παρόν καταστατικό ή κατά κατάχρηση της εξουσίας της πλειοψηφίας υπό τους όρους του άρθρου 281 του Αστικού Κώδικα, ακυρώνεται από το δικαστήριο. Η ακύρωση μπορεί να ζητείται από το διαχειριστή, καθώς και από κάθε εταίρο που δεν παρέστη στη συνέλευση ή αντιτάχθηκε στην απόφαση, με αίτηση που υποβάλλεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία τεσσάρων (4) μηνών από την καταχώρισή της στο βιβλίο πρακτικών. Ο αιτών μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο το διορισμό ειδικού εκπροσώπου της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης. Η τελεσίδικη απόφαση περί ακυρότητας ισχύει έναντι πάντων. Αν η προσβαλλόμενη απόφαση της συνέλευσης καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ., καταχωρίζεται και η δικαστική απόφαση που την ακυρώνει.

**13.** Απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που είναι αντίθετη στο νόμο ή το παρόν καταστατικό είναι άκυρη. Η ακυρότητα αναγνωρίζεται από το δικαστήριο ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται από κάθε πρόσωπο το οποίο έχει έννομο

συμφέρον, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την καταχώριση της απόφασης στο βιβλίο πρακτικών. Σε περίπτωση που με τροποποίηση του παρόντος καταστατικού ο σκοπός της εταιρείας καθίσταται παράνομος ή αντικείμενος στη δημόσια τάξη, καθώς και όταν από την απόφαση προκύπτει διαρκής παράβαση διατάξεων αναγκαστικού δικαίου, η προβολή της ακυρότητας δεν υπόκειται σε προθεσμία.

14. Απόφαση που αποτυπώνεται σε έγγραφο, χωρίς να συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 73 του Ν.4072/2012 ή που είναι αντίθετη στο νόμο ή το παρόν καταστατικό, είναι άκυρη. Τα δύο τελευταία εδάφια της προηγούμενης παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως.

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄**

### **ΣΧΕΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΣΧΕΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ**

#### **Άρθρο 33**

#### **ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ**

1. Σε περίπτωση μη ρητής πρόβλεψης στον Ν.4072/2012 ή στο παρόν καταστατικό, τα εταιρικά μερίδια παρέχουν ίσα δικαιώματα και υποχρεώσεις, ανεξάρτητα από το είδος της εισφοράς στην οποία αντιστοιχούν. Για την παροχή στους εταίρους νέων δικαιωμάτων ή επιβολή νέων υποχρεώσεων απαιτείται τροποποίηση του παρόντος με συμφωνία όλων των εταίρων ή τη συναίνεση εκείνου, τον οποίο αφορά η υποχρέωση.
2. Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δαπάνες του να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών του άρθρου 66 του Ν.4072/2012. Μία φορά ανά τρίμηνο.
3. Η εταιρεία μπορεί να αρνηθεί την παροχή πληροφοριών ή την πρόσβαση στα βιβλία αν υπάρχει σοβαρή απειλή στα επιχειρηματικά συμφέροντα της εταιρείας.
4. Κάθε εταίρος δικαιούται να ζητεί πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την κατανόηση και την εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της συνέλευσης.
5. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται οποτεδήποτε να ζητήσουν από το δικαστήριο το διορισμό ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή-λογιστή για να διερευνήσει σοβαρές υπόνοιες παράβασης του νόμου ή του καταστατικού και να γνωστοποιήσει το αποτέλεσμα

με έκθεσή του στους εταίρους και την εταιρεία.

### **Άρθρο 34**

#### **ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΕΤΑΙΡΟΥΣ Ή ΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ**

Κάθε σύμβαση μεταξύ εταιρείας και των εταίρων ή του διαχειριστή πρέπει να καταγράφεται στο βιβλίο πρακτικών του άρθρου 66 του Ν.4072/2012 με μέριμνα του διαχειριστή και να ανακοινώνεται σε όλους τους εταίρους μέσα σε έναν (1) μήνα από τη σύναψή της.

Η εκτέλεση των συμβάσεων της πρώτης παραγράφου του παρόντος άρθρου απαγορεύεται, εφόσον με την εκτέλεση αυτή ματαιώνεται, εν όλω ή εν μέρει, η ικανοποίηση των λοιπών δανειστών της εταιρείας.

### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ΄**

#### **ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ – ΕΛΕΓΧΟΣ**

### **Άρθρο 35**

1. Η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία συντάσσει ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που περιλαμβάνουν:

(α) τον ισολογισμό, (β) το λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, (γ) τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων και (δ) προσάρτημα που περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες πληροφορίες και επεξηγήσεις για την πληρέστερη κατανόηση των άλλων καταστάσεων, καθώς και την ετήσια έκθεση του διαχειριστή για την εταιρική δραστηριότητα κατά τη χρήση που έληξε.

2. Οι καταστάσεις υπογράφονται από το διαχειριστή και αποτελούν ενιαίο σύνολο.

3. Μια φορά το χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάξει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή και αποτίμηση. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από το διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

4. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42, 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43, 43α και 43γ του κ.ν. 2190/1920. Όταν κατά τις ισχύουσες διατάξεις οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καταρτίζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, ισχύουν αναλόγως τα οριζόμενα στα άρθρα 134 επ. του κ.ν. 2190/1920.

5. Με μέριμνα του διαχειριστή γίνεται καταχώρηση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων στο Γ.Ε.ΜΗ. και στην ιστοσελίδα της εταιρείας μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Σχετικά εφαρμόζονται αναλόγως οι

**διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 43β του κ.ν. 2190/1920.**

- 6.** Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων των ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36, 36α, 37 και 38 καθώς και της παραγράφου 4 του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920. Οι ελεγκτές ορίζονται από τους εταίρους και ο διορισμός τους καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ.
- 7.** Ιδιωτικές κεφαλαιουχικές εταιρείες που κατά το κλείσιμο του ισολογισμού δεν υπερβαίνουν τα όρια των δύο από τα τρία κριτήρια του άρθρου 42α παρ. 6 του κ.ν. 2190/1920, απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών τους από ορκωτούς ελεγκτές λογιστές. Εφαρμόζονται αναλόγως οι παράγραφοι 7 και 8 του πιο πάνω άρθρου 42α του κ.ν. 2190/1920.
- 8.** Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση των εταίρων.
- 9.** Κάθε έτος και πριν από κάθε διανομή κερδών πρέπει να κρατείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Με απόφαση της Συνέλευσης, η οποία θ' αποτελεί τροποποίηση της παρούσας διάταξης και λαμβάνεται με απόφαση των 4/5 των εταίρων, είναι δυνατόν να οριστεί μεγαλύτερο ποσοστό παρακράτησης για δημιουργία αποθεματικού. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί μόνο να κεφαλαιοποιείται ή να συμψηφίζεται με ζημίες. Πρόσθετα αποθεματικά μπορούν να προβλέπονται από το καταστατικό ή να αποφασίζονται από τους εταίρους.
- 10.** Για να διανεμηθούν κέρδη, πρέπει αυτά να προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Οι εταίροι αποφασίζουν για τα κέρδη που θα διανεμηθούν .
- 11.** Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη είναι ανάλογη προς τον αριθμό των μεριδίων που έχει κάθε εταίρος στην εταιρία. Είναι δυνατή η προκαταβολή έναντι διανεμομένων κερδών
- 12.** Οι εταίροι που εισέπραξαν κέρδη κατά παράβαση των προηγούμενων παραγράφων οφείλουν να τα επιστρέψουν στην εταιρεία. Η αξίωση αυτή μπορεί να ασκηθεί και πλαγιαστικά από τους δανειστές.
- 13.** Η προηγούμενη παράγραφος εφαρμόζεται και σε περιπτώσεις κεκρυμμένης καταβολής κερδών ή έμμεσης επιστροφής εισφορών.
- 14.** Κάθε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία, που διέπεται από το ελληνικό δίκαιο, αν είναι μητρική κατά τα οριζόμενα στην περίπτωση Α' της παρ. 5 του άρθρου 42ε του κ.ν.2190/1920, υποχρεούται να καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές

**καταστάσεις και ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης.**

Για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 90 έως 109 του κ.ν. 2190/1920.

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η΄ ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**

### **Άρθρο 36**

#### **ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ**

Η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία λύεται: **α)** οποτεδήποτε με απόφαση των εταίρων, **β)** όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση των εταίρων, **γ)** αν κηρυχθεί η εταιρεία σε πτώχευση και **δ)** σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο Ν.4072/2012 ή το καταστατικό.

Η λύση της εταιρείας, αν δεν οφείλεται στην πάροδο του χρόνου διάρκειας, καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ. με μέριμνα του εκκαθαριστή.

### **Άρθρο 37**

#### **ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗΣ**

- 1.** Αν λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη αυτής σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης η εταιρεία λογίζεται, ότι εξακολουθεί και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις **«υπό εκκαθάριση»**.
- 2.** Η εξουσία των οργάνων της εταιρείας κατά το στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Ο εκκαθαριστής μπορεί να ενεργήσει και νέες πράξεις, εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρείας.
- 3.** Η εκκαθάριση ενεργείται από το διαχειριστή ή του διαχειριστές, κατά τη λύση της εταιρείας και τη θέση αυτής σε εκκαθάριση, εκτός αν αποφάσισαν άλλως οι εταίροι. Οι διατάξεις για το διαχειριστή εφαρμόζονται ανάλογα και στον εκκαθαριστή.
- 4.** Με την έναρξη της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας και να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσεως, οι οποίες εγκρίνονται με απόφαση των εταίρων. Εφόσον, η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε έτους οικονομικές καταστάσεις.
- 5.** Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να

μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Κατά τη ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, ο εκκαθαριστής οφείλει να προτιμά την εκποίηση της επιχείρησης ως συνόλου, όπου τούτο είναι εφικτό.

**6.** Εταίροι με εξωκεφαλαιακές εισφορές εξακολουθούν και κατά το στάδιο της εκκαθάρισης να παρέχουν υπηρεσίες, που αποτελούν το αντικείμενο της εισφοράς τους, στο μέτρο που τούτο είναι αναγκαίο για την διεκπεραίωση των εργασιών της εκκαθάρισης. Οι εταίροι με μερίδια που αντιστοιχούν σε εγγυητικές εισφορές εξακολουθούν να είναι υπόχρεοι έναντι τρίτων για την καταβολή των χρεών της εταιρείας για διάστημα τριών (3) ετών μετά τη λύση της εταιρείας.

**7.** Εάν το στάδιο εκκαθάρισης υπερβεί την τριετία, εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 49, παρ. 6, του κ.ν 2190/1920. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης εγκρίνεται με απόφαση των εταίρων κατά το άρθρο 72, παράγραφος 5 του Ν.4072/2012. Η τυχόν αίτηση στο δικαστήριο υποβάλλεται από εταίρους που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

**8.** Μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις περάτωσης της εκκαθάρισης, τις οποίες οι εταίροι καλούνται να εγκρίνουν με απόφασή τους. Με βάση τις καταστάσεις αυτές ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης στους εταίρους, ανάλογα με τον αριθμό μεριδίων καθενός. Με συμφωνία όλων των εταίρων ο εκκαθαριστής μπορεί να προβεί σε αυτούσια διανομή της περιουσίας.

**9.** Ο εκκαθαριστής μεριμνά για την καταχώριση της ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης στο Γ.Ε.ΜΗ..

**10.** Ενώσω διαρκεί η εκκαθάριση ή μετά την περάτωση της πτώχευσης λόγω τελεσίδικης επικύρωσης του σχεδίου αναδιοργάνωσης ή για το λόγο του άρθρου 170, παράγραφος 3 του Πτωχευτικού Κώδικα (ν.3588/2007), η εταιρεία μπορεί να **αναβιώσει** με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

### **Άρθρο 38**

#### **ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ**

Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου και λήγει την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου κάθε χρόνου.

### **Άρθρο 39**

#### **ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Αρμόδια δικαστήρια για την επίλυση των διαφορών που θα προκύψουν από το παρόν αρμόδια δικαστήρια ορίζονται αυτά που προβλέπει κάθε φορά ο νόμος.

Αρ.πρωτ. 1112969.1626753

Το παρόν αποτελεί αντίγραφο από το καταχωρισμένο στη μερίδα ΓΕΜΗ της εταιρείας

με Επωνυμία ΠΛΩΜΑΡΙ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΛΕΣΒΟΥ ΙΚΕ

και αρ.ΓΕΜΗ 149084742000

την 22/06/2020 με ΚΑΚ 2156913

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να ελεγχθεί στο σύνδεσμο:

<https://services.businessportal.gr/publicCertificateDownload/form>

Σε βεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν σε τέσσερα (04) αντίγραφα και αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα από τους εμφανισθέντες, οι οποίοι το βεβαίωσαν και συμφώνησαν με το περιεχόμενό του, το υπογράφουν ως κατωτέρω.

### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΧΑΛΔΕΖΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**ΧΑΛΔΕΖΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**